

OSMANELİ ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ YÖNETİM KURULU BAŞKANLIĞINDAN
İLAN

Bilecik İli Osmaneli İlçesi Selimiye Köyü sınırlarında bulunan Osmaneli Organize Sanayi Bölgesi İlave Alanı Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Sanayi Bölgeleri Genel Müdürlüğünün 05.01.2022 tarih ve E-37419779-453.01-3227767 sayılı yazısı ile yaklaşık 199 hektar büyüklüğündeki alan OSB Yer Seçimi Yönetmeliği gereği Osmaneli OSB ilave yeri olarak sınırları kesinleştirilmiştir.

Osmaneli Organize Sanayi Bölgesi Genişleme Alanı sınırları içerisinde bulunan şahıs arazilerinin rızaen satın alınması için İl Özel İdaresi bünyesinde kurulan kıymet takdir komisyonu tarafından belirlenen bedel üzerinden Osmaneli OSB tarafından öncelikli olarak rızaen satın alınacak, OSB ilave alanı içinde bulunan şirket arazileri için Bakanlık tarafından belirlenen tahsis şartlarını kabul edeceğini taahhüt etmeleri ve OSB Yer Seçim Yönetmeliğinin EK-3 sayılı ekinde yer alan noter tasdikli taahhütname vermeleri halinde şirket arazileri kamulaştırma yapılmadan İmar planı uygulamasına dâhil edilecektir. Arazilerin rızaen satın alınmaması ve şirketler tarafından Ek-3 sayılı taahhütname verilmemesi durumunda kamulaştırılacaktır.

Osmaneli OSB ilave alanı içerisinde kalan arsa vasıflı araziler **140,00 TL/m²**, tarla vasıflı araziler ise **120,00 TL/m²** bedel üzerinden rızaen satın alınacaktır.

Osmaneli OSB ilave alanında bulunan şahıs arazilerinin rızaen satın alınmaması ve EK-3 taahhütnamesi vermeyen şirketlere ait arazi bulunması halinde, bu arazilerin Kamulaştırması için gerekli çalışmalar **09.05.2022** tarihinde başlatılacaktır.

Detaylı bilgi için, Camikebir Mah. Prof. Dr. Yunus Söylet Cad. No:26 Hükümet Konağı Kat:1 Osmaneli/BİLECİK adresinde bulunan Osmaneli Organize Sanayi Bölgesi Müdürlüğü yetkilileri ile görüşülebilir, Osmaneli OSB Müdürlüğü Telefon No: 0 228 462 0046

Sıra No	İli	İlçesi	Mahalle si/Köyü	Vasfı	Ada No	Parsel Numaraları
1	Bilecik	Osmaneli	Selimiye	Tarla	144	1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20
2	Bilecik	Osmaneli	Selimiye	Tarla	145	6, 7, 8, 9, 11, 12, 14, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 27, 28, 29, 33, 35, 36, 37, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 67, 68, 70, 71, 72, 74
3	Bilecik	Osmaneli	Selimiye	Arsa	111	1
4	Bilecik	Osmaneli	Selimiye	Arsa	112	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12
5	Bilecik	Osmaneli	Selimiye	Arsa	113	1
6	Bilecik	Osmaneli	Selimiye	Arsa	114	1
7	Bilecik	Osmaneli	Selimiye	Arsa	115	1, 2
8	Bilecik	Osmaneli	Selimiye	Arsa	116	1, 2, 3, 4, 5, 7, 8
9	Bilecik	Osmaneli	Selimiye	Arsa	117	1, 2, 3, 4
10	Bilecik	Osmaneli	Selimiye	Arsa	118	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12
11	Bilecik	Osmaneli	Selimiye	Arsa	119	1, 2, 3
12	Bilecik	Osmaneli	Selimiye	Arsa	120	3, 4, 5, 6, 7
13	Bilecik	Osmaneli	Selimiye	Arsa	121	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9
14	Bilecik	Osmaneli	Selimiye	Arsa	122	1, 2

KAMUOYUNA İLANEN DUYURULUR.

**OSMANELİ ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ
YÖNETİM KURULU BAŞKANLIĞI**